**Вниманию потребителей!**

Согласно **правил расчета размера платы за коммунальные услуги**, утвержденных [Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354](http://raschetgkh.ru/postanovleniya/2-postanovlenie-ot-06-05-2011-354.html) (далее – Постановление № 354), при оборудовании многоквартирного дома общедомовым прибором учета **расчет размера платы за отопление производится по фактическим показаниям общедомового прибора учета**, соответственно только в отопительный период, а сама тепловая энергия распределяется пропорционально занимаемой общей площади.

Обращаем Ваше внимание, что нагрузка по оплате за отопление увеличивается в несколько раз в зимние месяцы, так как для обеспечения нормативного температурного режима в жилых помещениях МКД в период «зимнего максимума», требуется значительно больше теплоэнергии, чем в весенний и осенний периоды отопительного сезона.

Для проверки правильности начисления за отопление Вашего МКД, предъявленного к оплате в квитанции, дополнительно, публикуем следующую информацию:

Предъявлено для оплаты за отопление квартиры за месяц:

***T \* Q \* S общ.кв./ Sобщ.мкд*** (рублей), где,

**Т** - тариф на теплоэнергию, устанавливаемый приказом Тарифного комитета Псковской области,

**Q**- объём (количество) потреблённой теплоэнергии за месяц в Гкал ,на основании фактических показаний ОПУ,

Sобщ.мкд -общая площадь многоквартирного дома, м²,

**T \* Q / Sобщ.мкд** - Ставка платы в месяц ( тариф в руб./м²,с целью возможности самостоятельной проверки суммы начисления, ежемесячно, публикуется в квитанции и является величиной переменной.)

**Sобщ.кв**. -общая площадь квартиры, м²,

***Sобщ.мкд*** – общая площадь многоквартирного дома, м2.

Сумма ежемесячного начисления за отопление квартиры равна **Sобщ.кв. умноженной на ежемесячную ставку платы (тариф за месяц в руб/м²).**

**Пример:** МКД оборудовано ОПУ теплоэнергии на **отопление.**

Г.Гдов, ул. Пограничная, д. 13

Начисления в квитанции февраля 2018 года за фактическое потребление теплоэнергии в феврале 2018 года:

Т = 2857,97 руб./Гкал с 01.07.2017 года, в соответствии с приказом ТК Псковской области № 79-4 от 12.12.2016 года , Sмкд – 4537,40 м² , Q- 94,32 Гкал, на основании фактических показаний ОПУ, ставка платы – 59,41 руб/м², **Sобщ.кв- 52,4 м².**

Ставка платы за февраль 2018 года (тариф за месяц): 2857,97\* 94,32/4537,4= 59,41 руб./м²

Предъявлено к оплате за февраль 2018 года в квитанции февраля 2018 года:

52,4 \* 59,41 = 3113,08 рублей